



TURISMO DE HABITAÇÃO

Quinta do Espírito Santo

São Bartolomeu dos Regatos
Ilha Terceira – Açores

Carta de boas-vindas
Oferta
Preçário
Reservas e pagamentos
Distâncias relevantes
Autocarros
Farmácias

Quinta do Espírito Santo
Rua Dr. Teotónio Machado Pires 36
9700-517 São Bartolomeu dos Regatos
Angra do Heroísmo - Açores / Portugal

quintadoespiritosanto.com
geral@verdes-fragmentos.pt
Telem.: (+351) 962 922 938
Telef.: (+351) 295 332 373
NIF: 508 503 850

Carta de boas-vindas

Uma plataforma de estadia confortável, cultural e historicamente rica, onde quem quiser poderá deixar-se ficar tranquilamente e partir para a interpretação e fruição do território e da sua cultura. Esta é a base do nosso conceito.

A Quinta não é um *Resort* onde tudo acontece dentro de quatro paredes. É uma casa solarenga, familiar, rodeada de uma estrutura de campos e pomares organizados ao modo tradicional da ilha, integrada num território maior que convidamos a descobrir.

Nesse contexto, espera-se uma certa partilha e convívio com os moradores e donos, ideias que são, aliás, base do turismo "de habitação".

A propósito, costumamos, sempre, recordar uma história, já com mais de quarenta anos, que se conta, relacionada com turismo de habitação, que então se estava a iniciar em Portugal:

Era uma vez um belga que chegou, um dia à noite, a uma casa de turismo de habitação, no norte de Portugal. Ia ficar nessa casa uma semana. Quando bateu à porta e entrou, deu de caras, nem mais nem menos, que com o primeiro-ministro belga, a recebê-lo ao cimo das escadas. Porquê? Porque o dono tinha ido a qualquer lado e pedira ao amigo - o primeiro-ministro - (que já costumava ir passar uns dias lá a descansar), para fazer o favor de receber o novo hóspede que estava a chegar.

É esse o conceito de turismo de habitação que pretendemos praticar. Não é preciso chegar a pedir que recebam outros, mas temos como absolutas as ideias da partilha de gostos e conhecimentos e de estimular a descoberta e o lazer pacato, remetendo para a ilha, os Açores e o Mundo.

Caso tenha quaisquer dúvidas não hesite em contactar-nos.

Saudações,

Francisco Maduro-Dias

Lucília Maduro-Dias

Oferta

A **Quinta do Espírito Santo** (edifícios, jardim, pomares, divisórias em pedra e cerrados de cultivo), **encontra-se classificada desde 29 de setembro de 2010**, como imóvel de interesse municipal, por decisão unânime da Assembleia Municipal de Angra do Heroísmo.

As línguas faladas na casa são: **Português, Francês e Inglês.**

Na Casa Grande existem **dois quartos duplos**, situados no rés-do-chão, próximos da entrada principal e do lagar da Quinta.

A **Atafona** (antigo moinho da Quinta) dispõe de um compartimento com **duas camas individuais (twin)** e uma sala de estar onde pode ser instalada uma cama suplementar.

A **Casa Pequena** é uma casa tradicional terceirense, com **quarto de cama (duplo)**, meio da casa (onde é possível instalar uma cama suplementar) e cozinha (com frigorífico, microondas, equipamento básico de cozinha e máquina de lavar roupa). Tem, anexo, um espaço exterior, com mesa e cadeiras, onde é possível tomar refeições ou um chá, por exemplo.

O **pequeno-almoço está incluído no preço da estadia**, é servido na **Sala de Jantar da Casa Grande, entre as 8h e as 10h da manhã**, em princípio com a companhia de um dos donos ou dos dois. Algumas compotas ou preparados culinários, integrados no nosso pequeno-almoço, são provenientes dos pomares da Quinta, onde a regra seguida é a da **agricultura em regime de sustentabilidade natural (sem recurso a pesticidas de síntese ou adubos químicos)**.

Todos os alojamentos dispõem de **quarto de banho privativo e Internet** e podem aceder ao lagar, na Casa Grande, adaptado a **espaço de convívio, com TV e Internet**. Em algumas zonas também está disponível Internet sem fios (*Wi-fi*).

O **mobiliário e elementos decorativos são originais e de época** (essencialmente dos Séc. XVIII e XIX) e pertencem às coleções da família. As peças estão colocadas nos alojamentos e espaços comuns para deleite dos hóspedes, naturalmente com o cuidado e respeito devidos. Caso pretenda, teremos todo o gosto em fornecer mais informação sobre as mesmas.

O **espaço de pomares da Quinta** é facultado aos hóspedes que podem lá instalar-se com as cadeiras de descanso disponíveis em cada um dos alojamentos.

Não são aceites animais de estimação trazidos pelos hóspedes.

Não é permitido fumar no interior dos edifícios.

Poderão ser acordados **arranjos especiais**, nomeadamente para **transporte de e para o Aeroporto, de e para para Angra do Heroísmo** (até 4 pessoas). Agradece-se contacto prévio caso pretenda usufruir de algum destes serviços.

A Quinta não se responsabiliza por quaisquer objectos ou valores (nos termos do Decreto-Lei n.º 228/2009 de 14 de julho, adaptado à Região Autónoma dos Açores pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A de 31 de maio).

Este estabelecimento dispõe de Livro de Reclamações.

Preçário

	Quarto da Ponte	Quarto do Terreiro	Atafona	Casa Pequena
Tipologia	Duplo	Duplo	Twin	Apartamento
Lotação Máx.	2	2	3	3
Época alta	€85	€85	€85	€115
Época baixa	€65	€65	€65	€95

Épocas **Alta** e Baixa

Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Por cada hóspede extra cobram-se +€10.

As crianças com idade igual ou inferior a 11 anos não pagam estadia.

Existem preços especiais para estadias superiores a cinco noites e promoções.

Dependendo da disponibilidade interna é possível ceder, gratuitamente, um **berço para bebé**. A verificação e confirmação devem ser feitas no acto de reserva.

O pequeno-almoço está incluído no preço da estadia.

Reservas e pagamentos

- a. A pré-reserva pode ser feita por e-mail, telefone, ou carta.
Pede-se que seja indicado:
 - Nome
 - Endereço postal
 - Contactos (telefone/e-mail)
 - Número de hóspedes
 - Data prevista de chegada e partida

- b. O pagamento pode ser feito em adiantado por cheque ou transferência bancária para:
IBAN: PT50 0018 0008 0619 4020 0202 3
BIC/SWIFT: TOTAPTPL

- c. A Quinta não dispõe de sistema de pagamento automático ou por cartão de crédito. Existe, no entanto, a cerca de 100 metros, uma caixa multibanco.

- d. Apenas a Quinta pode negociar promoções. Nenhuma outra pessoa está autorizada a fazê-lo.

- e. Pede-se, em caso de cancelamento, que seja feito um aviso até 48h (2 dias completos) antes da chegada prevista.

- f. Não são aceites reservas com antecedência inferior a 48h (2 dias completos).

Distâncias relevantes

Aeroporto	26 km
Terminal de Navios Inter-ilhas	28 km
Angra do Heroísmo	7 km
Praia da Vitória	25,5 km
Farmácia	7 km*
Hospital de Santo Espírito da Ilha Terceira	8 km
Restaurante	3,7 km
Clube de Golfe	20 km
Clube de Ténis	5 km
Zona balnear - Negrito	4,5 km

* Veja, em anexo, a lista de farmácias.

Autocarros

Horários do autocarro S. Bartolomeu - Angra do Heroísmo:

www.evt.pt/percursos/documentos/carreira6.pdf

Para simular um percurso:

www.evt.pt/simulador/

Farmácias

Farmácia São Mateus

Rua de Santo António s/n
São Mateus
Tel.: 295 642 620

Farmácia Bettencourt Nunes

Rua da Sé 62
Angra do Heroísmo (Sé)
Tel.: 295 214 724

Farmácia Central

Carreira dos Cavalos 55-57
Angra do Heroísmo (Sé)
Tel.: 295 212 210

Farmácia da Misericórdia

Rua da Guarita 51
Angra do Heroísmo (N. Sra. da Conceição)
Tel.: 295 212 125

Farmácia de S. Bento

Largo de S. Bento 17
Angra do Heroísmo (S. Bento)
Tel.: 295 213 299

Farmácia Lisboa

Rua Direita 117-121
Angra do Heroísmo (Sé)
Tel.: 295 213 233

Farmácia Pimentel

Rua da Sé 70-72
Angra do Heroísmo (Sé)
Tel.: 295 213 338

Farmácia Vasconcelos

Rua da Sé 99-101
Angra do Heroísmo (Sé)
Tel.: 295 212 513